



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu
Rozwoju Regionalnego
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko oraz z budżetu państwa

Gdańsk, dnia 18.08.2009r.

Uniwersytet Gdański
ul. Bażyńskiego 1A
80 – 952 Gdańsk

DO UCZESTNIKÓW POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Dotyczy: postępowania nr 70/A120/2009 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
na: “Budowę budynku Wydziału Biologii Uniwersytetu Gdańskiego”.

W odpowiedzi na pytania zadane do postępowania, przesłane przez Wykonawców,
Zamawiający na podstawie art.38 ust.1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo
zamówień publicznych, udziela odpowiedzi uczestnikom postępowania.

ZESTAW 32

Pytania :

1. Czy istnieje możliwość zamiany gazu na FM 200 Posiada atest PZH

2. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie materiałów - dot. Wentylacji
3. Prosimy o uzupełnienie projektu instalacji wentylacji i klimatyzacji o zestawienia materiałów: nawiewników, klap p poż, przepustnic, wentylatorów itp. a jeżeli to możliwe także kanałów
4. Prosimy o przesłanie kart doboru central wentylacyjnych.
5. Czy w przygotowywanej ofercie można stosować zamienniki dla urządzeń i materiałów określonych szczegółowo w projekcie
6. W związku z pkt 3 Rozdz. VII SIWZ. Proszę o odpowiedź na pytanie czy ewentualne wady, błędy i braki projektowe możliwe do przewidzenia przez Wykonawcę przy dochowaniu należytej staranności to również odpowiedzialność za dobór urządzeń , obliczenia dokonane przez firmę sporządzającą projekt wykonawczy, przyjęte przez firmę projektową koncepcje czy raczej tylko drobne niedoróbki i pominięcia w projekcie wykonawczym.
7. W zamieszczonych plikach brak jest opisu technicznego, rysunków oraz przedmiaru robót- dot. sprężonego powietrza
8. W zamieszczonych plikach brak jest opisu technicznego oraz przedmiaru robót- dot. gazów technicznych
9. Prosimy o zamieszczenie dokumentacji projektowej ciepła technologicznego oraz instalacji wody lodowej Zamieszczone materiały nie obejmują wszystkich instalacji koniecznych do wykonania.
10. Czy wycena wyposażenia szklarni wchodzi w zakres oferty?
11. Występują rozbieżności pomiędzy opisem a rysunkami:
 - a. wg rysunku jest to tynk mineralny o uziarnieniu 1,5 mm

- b. wg opisu tynk silikonowy z technologią wspomagającą samooczyszczanie się powierzchni STO Lotusa K o uziarnieniu 1,5 mm natomiast
- c. wg specyfikacji tynkiem silikonowym zabezpieczonym przeciw porostom i glonom baranek 2,0 mm kolor biały Które rozwiązanie należy wycenić?

12. Czy wyposażenie kuchni i sal laboratoryjnych wchodzi w zakres oferty?
13. Czy komory fitotronowi wchodzi w zakres oferty? Jeśli tak to proszę o więcej informacji
14. Jaki jest rodzaj okładziny ścian i sufitów chłodni i mroźni? Jeśli tak to proszę o więcej informacji.,
15. Czy oznakowanie drzwi i identyfikacja wizualna wchodzi w zakres oferty. Jeśli tak to proszę o więcej informacji
16. Prosimy o przesłanie kart technicznych wykładzin podłogowych
17. Czy na rzucie kondygnacji 0 na rys PO -3,74 w obszarze A-W/2 -9 są zaznaczone ścianki kanałów? Proszę o przesłanie rysunków konstrukcyjnych tych elementów
18. Wg nas ilości stali zbrojeniowe wynoszą 1 0501 Proszę o potwierdzenie tej informacji
19. Prosimy o dołączenie pomocniczych przedmiarów dot. Instalacji specjalnych w szklarni.
20. Ponieważ przedmiotem Zamówienia jest serwis, przeglądy i konserwacja instalacji i urządzeń w okresie gwarancji proszę o podanie jak długi ma to być okres i czy cena ma być ceną za rok czy za cały okres gwarancji.

Odpowiedzi:

Ad.1. Nie – gaz musi zawierać CO2 (patrz odpowiedź wcześniejsza)

Ad 2. Patrz pliki na stronie internetowej Zamawiającego

Załącznik A. Zestawienie materiałów – okrągłe, Załącznik A. Zestawienie materiałów – prostokątne

Ad.3. Zestawienie nawiewników, klap ppoż, przepustnic, wentylatorów i innych elementów.

Zestawienie klap przeciwpożarowych

Klapy przeciwpożarowe okrągłe

- DN 100 18szt
- DN 125 4szt
- DN 160 13szt
- DN 200 15szt
- DN 315 13szt
- DN 400 24szt
- DN 450 1szt
- DN 500 6szt
- DN 630 1szt

Klapy przeciwpożarowe prostokątne

- 150x200 1szt
- 300x300 3szt
- 300x400 3szt
- 400x400 1szt
- 400x500 4szt
- 500x500 1szt
- 500x600 5szt
- 500x700 2szt
- 600x700 4szt

- 700x700 2szt

Zestawienie wentylatorów

-REV 314I Danfoss 1szt

-WDD400HZ Gospel 1szt

-REV 404T Danfoss 1szt

-WDD450HZ Gospel 1szt

-REV 404I Danfoss 1szt

-WDD400HZ Gospel 1szt

-REV 404I Danfoss 1szt

- wentylatory kanałowe osiowe jednobiegowe o wydajności 120m³/h 3 szt.

- wentylatory dygestoriów BSH KCU AX 58 – 250/28/1 32 szt.

Zestawienie przepustnic, nawiewników, wywiewników, kanałów zamieszczone są w zestawieniu materiałów wentylacji firmy Lindab:

Załącznik A Zestawienie materiałów – okrągłe

Załącznik A Zestawienie materiałów – prostokątne

Zestawienie central, klimakonwektorów, agregatów wody lodowej w

Załączniku centrale i klimatyzacja

Ad.4. Karty doboru central w *Załączniku Centrale* na stronie internetowej Zamawiającego

Ad.5. Istnieje możliwość zmiany materiałowej Instalacji klimatyzacji, jeżeli zostaną zachowane wszystkie wymagania dotyczące użytego materiału podczas pracy instalacji.

Ad.6. W Rozdz. VII SIWZ pkt. 3 Zamawiający dokonał zmiany zgodnie z rozstrzygnięciem Protestu nr II pkt. 8 z dnia 23.07.2009 r.

Ad.7. Załącznik Instalacja sprężonego powietrza

Przedmiar sprężonego powietrza mieści się w pozycja 412-434 oraz zawiera roboty związane ze sprężonym powietrzem pozycja np. pozycja 412 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych

Wyszczególnienie robót:

1. Wyznaczenie miejsca ułożenia rur.
2. Wykonanie otworów i obsadzenie uchwytów.
3. Przycinanie rur.
4. Obsadzenie tulei.
5. Ułożenie rur i kształtek.
6. Wykonanie połączeń rur i kształtek za pomocą zgrzewania.
7. Zaślepienie wylotów rur.

Nie należy uwzględniać izolacji w instalacji sprężonego powietrza.

Ad 8. Załącznik Instalacja gazów technicznych

Przedmiar gazów technicznych mieści się w pozycja 451-459
pod nazwą Instalacja Próżniowa

Ad 9. Załącznik instalacja wody lodowej

Załącznik Instalacja ciepła technologicznego

Ad 10. Tak

Ad 11. Wobec zasygnalizowanych rozbieżności należy przyjąć tynki mineralny malowany farbą silikonową z nanotechnologią kwarcową, która powoduje samooczyszczenie np: THERMOSAN NOG firmy Caparol

Ad 12. Wyposażenie kuchni oraz pomieszczeń laboratoryjnych nie wchodzi w zakres oferty za wyjątkiem wskazanych podejść instalacyjnych oraz niektórych wskazanych odrębnie elementów (jak np. lamp UV, zlewozmywaków i umywalek w stanowiskach laboratoryjnych)

Ad 13. Tak – komory pomieszczeń fitotronowych wchodzi w zakres oferty – opis zawarty jest w dziale pomieszczenia i instalacje specjalne - pomieszczenia temperaturowe

- Ad. 14. Dla wszystkich pomieszczeń temperaturowych (w tym chłodni i mroźni) obowiązuje odpowiedź z dnia 29.07.09r. –zestaw 21
- Ad 15. Nie - oznakowanie i identyfikacja wizualna nie są w zakresie oferty (za wyjątkiem zewnętrznych napisów elewacyjnych)
- Ad.16. Wykładziny podłogowe – opis – karty techniczne w załączeniu
- Ad. 17. Rysunki konstrukcyjne kanałów są zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego pod nazwą K-F06b i K-F10
- Ad.18. Na łączną ilość stali zbrojeniowej składa się suma zestawień stali zbrojeniowej wykazanej w projekcie konstrukcyjnym wraz z elementami nie wykazanymi, które wynikają z kalkulacji własnej
- Ad.19. Przedmiary pomocnicze instalacji specjalnych w szklarni ujęto zbiorczo – w odpowiedzi z dnia 17.08.09r. - Zest. 44
- Ad. 20. Cena za cały okres gwarancji.

ZESTAW 36

Pytania :

1. Chcemy zwrócić uwagę na duże rozbieżności dotyczące wykładzin dywanowych odpornych na chemikalia, antyelektrostatycznych, antypoślizgowych -KOD 222.
Ilość zapisana w przedmiarze Inwestora wynosi 1 810,60 m², natomiast wg PW wynosi ok. 4 450m².

2. Chcemy również zwrócić uwagę na rozbieżności dotyczące wykładzin winylowych drewnopodobnych - KOD 224. Ilość zapisana w przedmiarze Inwestora wynosi 237m^2 , natomiast wg PW wynosi ok. 970m^2 .

Odpowiedzi:

Ad. 1 i 2 Tak mogło się zdarzyć w przedmiarze inwestorskim ze względu na stosowane przez kosztorysantów zróżnicowanie rodzajów okładzin i tworzenie odrębnych lub zbiorczych pozycji kosztorysowych. Jednak na potrzeby wyceny ofertowej należy przyjąć, iż przedmiar inwestorski jest materiałem pomocniczym a kalkulacji i tak należy dokonać na podstawie projektu, opisów oraz udzielonych wyjaśnień.

ZESTAW 39

Pytania :

1. Prosimy o podanie jakie osłony zabezpieczające należy zastosować w pracowniach izotopowych, prosimy o podanie ilości przedmiarowych.
2. W przedmiarze nie występuje izolacja akustyczna wentylatorni, prosimy o podanie ilości przedmiarowych.
3. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w opisie posadzek wykładzinowych (opis techn. : wykonawczy WB ARCHITEKTURA WNETRZ \ WB ARCHITEKTURA WNĘTRZ \ BIOLOGIA opis wnętrz - pkt. 3 2). Czy cokoły mają zostać wywiniete z wykładziny na ścianę czy należy zastosować listwy systemowe? Jeśli oba rozwiązania należy przyjąć to prosimy o podanie ilości i wskazanie pomieszczeń.
4. Prosimy o podanie z jakiego materiału mają być wykonane skrzynki - (wazony) wg rys. MA-1 Mała architektura - plac wejściowy {brak rys. detalu)

5. Prosimy o rysunek na czerpnię terenową o wys. $H=3,0\text{mm}$ - brak rysunku detalu (czerpnię, usytuowana na rys. MA-4 Mała architektura).
6. Wg rys K F-01a w osi „3” opisane są stopy F12 natomiast w osi „3” wg rys S-F-01 i S-F-G3 są opisane stopy F3. Prosimy o skorygowanie ilości stóp F12 i F3.
7. Prosimy o podanie prawidłowego wymiaru stóp fundamentowych:
 - a) F15 o wym. $680 \times 250 \times 70$ wg rys S-F05 a wg rys S-F02a wymiar stopy to $510 \times 250 \times 70$;
 - b) F16 o wym. $730 \times 250 \times 70$ wg rys S-F05 a wg rys S-F02a wymiar stopy to $510 \times 250 \times 70$
8. W jakiej pozycji przedmiaru inwestorskiego zostały ujęte ściany podwalinowe (wg rys K-F07; K-F08; K-F-09)?
9. Wg rys Wt - arch. poziom -3,75 wysowane są w osiach 4-7/F-R kanały - brak rysunków konstrukcyjnych, detali oraz zestawienia stali. Czy kanały znajdujące się w tych osiach wchodzi w zakres przetargu? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie rysunków
10. Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektonicznego wykonawczego pkt. 5.8 w ofercie należy ująć murowane kanały wentylacji grawitacyjnej. Prosimy o podanie w jakiej pozycji przedmiarowej zostały ujęte ww. kanały lub podanie obmiaru.

Odpowiedzi:

- Ad 1. W pracowniach izotopowych nie stosuje się stałych osłon zabezpieczających za wyjątkiem drzwi – Osłona radiologiczna w drzwiach D7 i D19R (drzwi D-4 – 1 sztuka zostały oznaczone błędnie) została zastosowana ze względów awaryjnych (a nie technologicznych). W rezultacie we wszystkich 4 pomieszczeniach

izotopowych zastosowano łącznie 16 szt. drzwi D7 i D19R o następujących grubościach osłon:

8 sztuk. drzwi z osłoną blachy ołowianej pojedynczej 0,5 mm – razem osłona 0,5 mm

7 sztuk. drzwi z osłoną blachy ołowianej podwójnej 0,5 mm – razem osłona 1,0 mm

1 sztuka drzwi z osłoną blachy ołowianej podwójnej 1,0 mm – razem osłona 2,0 mm

Do wyceny można przyjąć standard drzwi radiologicznych np. typu Astra RTG (w załączeniu), co oznacza użycie pojedynczych lub podwójnych wkładów z blachy ołowianej grubości 0,5 mm i odpowiednich ościeżnic (metalowych z wkładką lub drewnianych lub MDF z wkładką blach ołowianych)

- Ad 2. Izolację akustyczną pomieszczenia wentylatorowni stanowi warstwa wełny mineralnej ROCKWOOL BATTIS BLACK 60 grubości 10cm na suficie i ścianach. Wielkość pomieszczenia jest zdefiniowana.
- Ad 3. W laboratoriach cokoły wywinięte z wykładziny, w pozostałych pomieszczeniach listwy systemowe dostosowane kolorystycznie do koloru wykładziny. Wartości przedmiarowe są równe sumie obwodów wymienionych pomieszczeń.
- Ad 4. Wazony są pokazane i zwymiarowane dokładnie na rysunkach małej architektury. Założono, że są to fragmenty urodzajnej ziemi ogrodniczej (kwiatowej), ograniczone betonowymi krawężnikami drogowymi lub wylanymi na mokro ściankami żelbetowymi gr. 10-12 cm na wysokość 30 cm, wpuszczone na ok. 20 cm. Wazony te nie mają trwałego dna tylko 5-8 cm warstwę żwiru płukanego. Uwaga: w wypadku zastosowania prefabrykatów drogowych narożniki należy zestawiać z elementów przycinanych pod kątem 45 stopni.
- Ad 5. W załączeniu rysunek uzupełniający pn. Wd-24 czerpnia terenowa
- Ad 6. Na rysunku szalunkowym wszystkie stopy o rozmiarze 2,5x2,5m oznaczono jako F3. Ze względu na różne wytyki, na rysunku zbrojarskim, wyodrębniono z nich dodatkowe rodzaje np. F12. Ilość stóp należy przyjmować z rysunku zbrojarskiego

- Ad 7. Na rysunku szalunkowym SF-05 i na rysunku zbrojarskim KF-02 wymiary stóp F15 i F16 są zgodne, jedynie w nagłówkach na rys. KF-02 podano błędny opis (510x250x70). Wielkości wkładek zbrojeniowych są poprawne.
- Ad 9. To pytanie pojawiło się już we wcześniejszych zestawach: rysunki K-F6b i K-F10 kanałów w załączeniu
- Ad 8. Przedmiar jest jedynie dokumentem pomocniczym – wszelkie elementy zawarte w projekcie powinny zostać skalkulowane
- Ad 10. Łączna długość (pojedynczych) murowanych kanałów wentylacji grawitacyjnej wynosi 1314,08 mb - wg WB -zestawienia kanałów went. Grawit.

ZESTAW 47

Pytania :

Uzupełnienie do odp. nr 3 z zestawu 47- zamieszczonej na stronie z 17.08.09r.

3. Jaki rodzaj sterowania ma być tych żaluzji (przełącznik czy nadajnik zdalnego sterowania – pilot).

Odpowiedź:

Ad. 3. Zasadniczo (poza szklarniami, audytoriami oraz 10 szt okien w innych wskazanych w kartach technologicznych pomieszczeniach) przesłony wewnętrzne są opuszczane, ustawiane lub (i) przesuwane ręcznie.

Systemy sterowanie zdalnego wyglądają następująco:

- szklarnie; sterowane przez sterownik LOGO-Siemens
- audytoria: sterowanie poprzez system Crestron
- pozostałe 10 szt. okien - pilot

ZESTAW 48

Pytania :

5. Prosimy o potwierdzenie, że w cenie ofertowej należy ująć bramę stalową podnoszoną o wymiarach 250x250 cm, Brak w przedmiarach.
6. Prosimy podać, w której pozycji przedmiaru ujęto docieplenie nadwieszów stropu (warstwy o symbolu D4).
7. Prosimy podać, w której pozycji przedmiaru ujęto wygłuszenie ścian i stropu wentylatorni.
8. Prosimy o udostępnienie rysunków konstrukcyjnych S-501, S-502 i K—309 (rysunki widnieją na spisie, ale nie są zamieszczone na stronie internetowej)
9. Prosimy o uzupełnienie rysunków ścian konstrukcyjnych w osiach M'-P/6-9 oraz ścian w osiach F '-1/5-8 na poziomach P1-P3,
10. Prosimy o uzupełnienie rysunków konstrukcyjnych stropów nad poziomem P6.
11. Prosimy o wskazanie miejsca poboru energii elektrycznej i wody oraz zrzutu ścieków dla potrzeb budowy.

Odpowiedzi :

- Ad. 5. Wymienioną bramę należy ująć w ofercie wg kalkulacji własnej
- Ad. 6. Wymienione docieplenia nadwieszów stropu należy ująć w ofercie wg kalkulacji własnej
- Ad. 7. Wymienione warstwy wygłuszenia ścian i stropu należy ująć w ofercie wg kalkulacji własnej
- Ad. 8. Wymienione rysunki zamieszczono już na stronie internetowej Zamawiającego
- Ad. 9. Wymienione ściany są na rysunku K-113 (w załączeniu)

Ad. 10. Rysunki warsztatowo- wykonawcze stropu każdego poziomu wykona wytwórca stropów Filigran, na podstawie dostarczonych mu map obciążeń lub map zbrojenia.

Ad. 11. Pobór energii elektrycznej i wody dla potrzeb budowy Wykonawca uzyska na podstawie warunków od gestorów sieci

ZESTAW 51

Pytania :

- 1 Prosimy o skorygowanie przedmiaru dotyczącego okładzin sufitów
Według Projektu Architektury Wnętrz ilość okładzin sufitów wynosi ok. 18 000m² , natomiast wg przedmiaru – 12 402m².

Odpowiedź:

- Ad. 1 Różnice między przedmiarem a projektem mogą się zdarzyć. Jednak na potrzeby wyceny ofertowej należy przyjąć, iż przedmiar inwestorski jest materiałem pomocniczym a kalkulacji i tak należy dokonać na podstawie projektu, opisów oraz udzielonych wyjaśnień

ZESTAW 56

Pytania :

40. W projekcie Wykonawczym – tom „WB Konstrukcja” – brak jest rysunku K-309 „Ściany poz., P3” Prosimy o możliwie szybkie uzupełnienie dokumentacji.

41. Na rysunkach elewacji: „Elewacja 1 północno-wschodnia” oraz „Elewacja 4 północno-zachodnia” widoczny jest element dekoracyjny (trójkątny daszek podparty słupem stalowym) wystający z bryły budynku w osi 5 za osią A, Widoki tego elementu na w/w rysunkach nie są ze sobą zgodne Ponadto nie jest on pokazany na żadnym innym rysunku architektonicznym lub konstrukcyjnym, W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie czy wykonanie tego elementu należy do zakresu niniejszego przetargu,

Jeżeli tak, prosimy o niezwłoczne przekazanie rysunków pokazujących jego posadowienie, konstrukcję stalową i pokrycie oraz specyfikację tych elementów.

42. W przekazanym projekcie wykonawczym brak jest detali wykończenia ścian korytarzy. Prosimy o przekazanie odpowiednich rysunków.

43. Prosimy o szczegółowe opisanie na jakich obszarach ścian powinna być zastosowana wykładzina chemoodporna, wodoodporna (kod: 171). Na podstawie przekazanej dokumentacji nie można sporządzić przedmiarów i rzetelnie wycenić tego elementu.

44. W przekazanym projekcie wykonawczym brak jest rozwinięć ścian zespołów szatniowych. Prosimy o możliwe szybkie uzupełnienie dokumentacji, gdyż przekazane materiały nie pozwalają na sporządzenie przedmiarów i rzetelnej wyceny wykończenia tych pomieszczeń.

45. W przekazanym projekcie wykonawczym brak jest detali podestu w audytorium. Prosimy o możliwe szybkie uzupełnienie dokumentacji.

46. Czy w zakresie niniejszego przetargu leży wyposażenie budynku w system informacji wizualnej (tabliczki na drzwiach do pomieszczeń, oznaczenie poszczególnych części budynku, drogowskazy)? Jeżeli tak prosimy o przekazanie projektu takiego systemu.

47. W przekazanym projekcie Wykonawczym - tom WB INSTALACJE SPECJALNE \IZOTOPY_- przedstawiono i zestawiono kompletne wyposażenie pracowni izotopowych, W świetle zapisu SIWZ-u, rozdział lii pkt , 3;

W ramach przedmiotu zamówienia należy ująć w cenie i wykonać:

- urządzeniu wraz z przyłączeniem i montażem oznaczone w projekcie technologicznym kodem 600-614 oraz 626,

wyposażenie to nie powinno znaleźć się w zakresie przetargu Z drugiej jednak strony w kosztorysie inwestorskim znalazła się taka pozycja Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu przetargu?

48. W przekazanej dokumentacji projektowej występują rozbieżności pomiędzy projektem „WB MAŁA ARCHITEKTURA” a „WB PROJEKT DROGOWY” Dotyczą one sposobu wykończenia powierzchni zewnętrznych przy wejściu głównym do budynku

oraz dziedzińców wewnętrznych. Prosimy o wskazanie, które rozwiązanie należy przyjąć do wyceny.

49. Jakiej klasy urządzenia zostaną zamontowane w instalacji SSWiN [klasy SA-1(A), SA-2(B), SA-3 (C), SA4(S)].

Odpowiedzi:

Ad. 40. W załączeniu plik rysunku K-309

Ad. 41. Odpowiedź w zestawie nr 19 w odpowiedziach z dnia 29.07.09r.

Ad. 42. W korytarzach brak detali ścian ponieważ ściany są tylko malowane (kolorystyka i opis w projekcie wnętrz)

Ad. 43. Wykładzina chemoodporna, wodoodporna (kod: 171) stosowana na korytarzach, w miejscach natrysków bezpieczeństwa, jako pas szerokości 1 m na całą wysokość ściany. Może być zastąpiona farbą o podobnych właściwościach w kolorze danego korytarza.

Ad. 44. Łazienki zespołów szatniowych są pokazane w rozwinięciach, same pomieszczenia szatni są malowane (opis w opracowaniu wnętrz)

Ad. 45. Odpowiedni rysunek pod nazwą : AWd-12 detal podwyższenia audytorium na stronie internetowej Zamawiającego

Ad. 46. Nie system informacji wizualnej dla obiektu leży po stronie Zamawiającego za wyjątkiem zewnętrznych napisów elewacyjnych

Ad. 47. Wyposażenie technologiczne pracowni izotopowych nie wchodzi w zakres oferty, natomiast urządzenia o kodach 600-614 oraz 626 są objęte przedmiotem przetargu

Ad. 48. Należy przyjąć do wyceny sposób wykończenia z dokładniej opracowanej w tym zakresie dokumentacji pn. „WB - MAŁA ARCHITEKTURA”

Ad. 49. Urządzenia SWiN muszą być klasy SA-4

ZESTAW 58

Pytania :

1. Dotyczy: Izolacje ścian z płyt polistyrenu ekstrudowanego gr. 8cm - rozbieżność pomiędzy projektem a opisem technicznym.

Wg przekrojów projektu wykonawczego architektonicznego ww. izolacje występują na całej wysokości ścian. Natomiast wg opisu technicznego (pkt. 6.0 Przegrody pionowe, ppkt. 6.1 Z - ściany zewnętrzne) ww. izolacje występują 100 cm poniżej terenu. Na jaką wysokość należy wykonać docieplenia ścian polistyrenem ekstrudowanym gr. 8cm?

2. Prosimy o podanie sposobu zawieszenia ściany przesuwnej do podziału pomieszczeń o odporności ogniowej EI30 oraz ilość wymaganej dodatkowej konstrukcji nośnej do zawieszenia ściany przesuwnej.

3. Ilości przedmiarowe obudowy ścian pom. temperaturowych poz. 570 (624.0m²) dostarczonego przedmiaru są niezgodne z zestawieniem ilości wg proj. instalacji specjalnych (tom 8 pom. temperaturowe) oraz niezgodne z proj. architektury. Wg projektu architektonicznego pomieszczeń temperaturowych jest 30, wg zestawienia urządzeń i mocy chłodniczych w proj. instalacji specjalnych jest 47 pomieszczeń. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedzi:

Ad. 1. Rozwiązanie należy przyjąć według opisu

Ad. 2. Konstrukcja zależna od producenta ściany i mechanizmów przesuwu i składania.

Ad. 3. Rozbieżności w liczbie tzw. pomieszczeń temperaturowych wynikają z ustalenia nazewnictwa : należy przyjąć 47 pomieszczeń nazwanych ogólnie pomieszczeniami temperaturowymi, które zawierają pomieszczenia chłodzone (np. mroźnie, chłodnie)

pomieszczenia o podwyższonej temperaturze (np... fitotrony, pokoje hodowlane) lub też pomieszczenia o temperaturach skrajnych odbiegających od standardowych. Wszystkie te pomieszczenia wymagają zastosowania urządzeń umożliwiających uzyskanie lub utrzymanie wskazanych zakresów temperatur. Urządzenia te są przecież wymienione w zestawie urządzeń i mocy chłodniczych w proj. Instalacji Specjalnych.

ZESTAW 66

Pytania :

1. Pytania odnośnie siedzisk audytoryjnych

Proszę podać:

- czy chodzi o fotel audytoryjny, czy o krzesło audytoryjne - jaki mechanizm składania siedzisk i ewentualnie pulpity
- czy siedzisko i oparcie ze sklejki, czy tapicerowane
- jaki rodzaj tapicerki (ścieralność wg. skali Martindalea)
- przybliżone wymiary krzesła
- na ile osób zaprojektowana jest sala audytoryjna

2. Pytania odnośnie pozostałych elementów wyposażenia

- Proszę określić ile przewidzianych jest tablic, pulpity, katedr, ekranów i innych elementów, które powinny znaleźć się w ofercie.

Proszę podać typ., rodzaj, wymiary

Odpowiedzi:

Ad.1. - Fotel czy krzesło audytoryjne – nie ma znaczenia nazwa (każdy producent lub dostawca

nazywa swój produkt inaczej). Kluczowe znaczenie ma tu wygląd (wzornictwo), gabaryty oraz walory użytkowe. W/w kryteria spełniają dwa rozpatrywane wzory:

- Audyt I – prod. Sella Bydgoszcz i fotel „Pori” z pulpitem zawiasowym prod. Martela.

Obydwa modele (mimo nieznacznych różnic) prezentują minimalny standard estetyczny

jak i działania w zakresie mechanizmów składania zarówno siedzisk jak i pulpitów

- siedzisko i oparcie ze sklejki i tapicerowane
- tapicerka o wytrzymałości 40.000 Cykli w skali Martindal'e
- szerokość osiowa brutto do 55 cm, szerokość netto siedziska min. 47 cm, wys. do 100 cm, głębokość w stanie złożonym (z pulpitem) do 45 cm
- Ilość siedzisk (a więc i osób) w salach audytoryjnych jest pokazana jednoznacznie na rzucie W2-P1 i wynosi 125 dla jednej sali audytoryjnej

Ostatecznie przyjęty model o podanych parametrach i cechach użytkowych nie gorszych niż w/w przykłady, musi być zaakceptowany przez Inwestora.

Ad.2 Tablice akademickie o wymiarze 300x120 cm dwutablicowe wyposażone w tzw. system niezależny umożliwiający dowolne przesuwanie tablic względem siebie.

5 sztuk (w pomieszczeniach: I/OW/46, I/OW/48, I/OW/43, I/OW/43, I/OW/43)

- tablica - zielona do kredy,
- tablica biała ceramiczna do pisania flamastrami
- wyposażone w półki oraz uchwyty umożliwiające przesuwanie tablic.

Producenci : np. www.vittoria.pl (Konstancin-Jeziorna) lub www.kwak.pl (Przodkowo)

Ekran do projektorów – automatyczne (elektrycznie zwijane) w kasetę górną o wymiarach 300x300 cm – wg załączników – 2 sztuki (audytoria I/OW/46, I/OW/48)

Ekran do projektorów – automatyczne (elektrycznie zwijane) w kasetę górną o wymiarach 300x225 cm – wg załączników – 3 sztuki (pomieszczenia I/OW/43, I/OW/43, I/OW/43)

Pulpity (tylko audytoria) wg rysunku – 2 sztuki

Katedry (tj. podwyższenie - tylko audytoria) wg rysunku – 2 sztuki

ZESTAW 74

Pytania :

1. Dot projektu Instalacji wod-kan. W przedmiarze instalacji kanalizacji nie ma pozycji uwzględniającej wykopanie ziemi, podsypkę, obsypkę oraz zasypanie wykopu do instalacji kanalizacji podposadzkowej? Czy roboty te

należy uwzględnić w wycenie? Jeśli tak to którym miejscu w kosztorysie mają się one znajdować?

Ad.1.

Należy uwzględnić w wycenie instalacji kanalizacji i związanych z nią robót.

Z reguły tego typu pozycje umieszcza się w kosztorysie branżowym.

W załączeniu projekt w zakresie instalacji wewnętrznych wody ciepłej, zimnej i p.poż.-
TOM II-Instalacje wewnętrzne

ZESTAW 81

Pytania :

1. Umieszczony przez Zamawiającego na stronie internetowej plik „Opisy inst. sanitarne.zip” zawiera te same opisy do projektów branży sanitarnej, które stanowiły element dokumentacji pierwotnej. Teraz zostały powtórzone z tymi samymi błędami, niekonsekwencjami i brakami, jak poprzednio. Prosimy o informację, czy możliwe jest otrzymanie innych, poprawnych wersji opisów technicznych.
2. Prosimy o wyjaśnienie, czy w rozumieniu Zamawiającego określenie „kl ima konwektor” jest jednoznaczne z określeniem „klimatyzator”... Pytanie wynika z faktu, że klimatyzatory (systemy VRV) zostały wyczerpująco opisane w dokumentacji, natomiast o klimakonwektorach jedynie wspomniano nie podając żadnych parametrów, a w odpowiedziach Zamawiającego i w opisie technicznym traktowane są zamiennie.
3. Prosimy o informację, czy szafy klimatyzacji precyzyjnej i jednostki kanałowe odzysku ciepła są objęte zakresem przetargu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie danych technicznych umożliwiających dobór i wycenę tych urządzeń.
4. Prosimy o podanie danych technicznych umożliwiających dobór i wycenę chłodnicy kanałowej w pomieszczeniu zwierząt dużych.
5. Prosimy o wyjaśnienie, o jakiej pompie ciepła pisze projektant w punkcie 7.1.2.4. (powinno być 8.1.2.4) opisu technicznego do projektu gazu ziemnego, wody dejonizowanej, gazów technicznych, sprężonego powietrza i próżni: „..... projektowana pompa ciepła wyposażona w moduł hydrauliczny ze

zbiornikiem buforowym z opcją do pracy całorocznej...” Jeśli jest to urządzenie nie objęte żadnym z zestawień, prosimy o podanie danych technicznych umożliwiających dobór i wycenę.

6. W opisie technicznym do projektu gazu ziemnego, wody dejonizowanej, gazów technicznych, sprężonego powietrza i próżni zostały podane wydajności central wentylacyjnych. Niektóre z nich są niezgodne z danymi na kartach katalogowych umieszczonych przez Zamawiającego na stronie internetowej. Które źródło informacji jest wiarygodne?

7. W związku z odpowiedzią Zamawiającego z dnia 7 08 2009 zestaw 40 ad. 11 prosimy o potwierdzenie, że grzejniki rurowe w szklarni mają być wyposażone w elektrozawory, a nie w zawory termostaticzne. Jeżeli jednak mają być elektrozawory, to prosimy o podanie typu i przykładowego producenta.

Odpowiedzi:

Ad.1. Na stronę internetową Zamawiającego wysłano aktualne opisy.

Ad.2.

Klimakonwektor jest klimatyzatorem, natomiast nie działa to odwrotnie. Klimakonwektor jest urządzeniem dwufunkcyjnym: chłodzi i grzeje. Klimatyzator tylko chłodzi.

Zestawienie VRV zawiera klimatyzatory i klimakonwektory.

Ad.3.

Do wstępnej wyceny należy przyjąć trzy szafy klimatyzacji precyzyjnej:
wersja C typ S08 firmy EMERSON

Chłodnice kanałowe - Daikin

Jednostki VAM	VAM 150 FA	4	Jednostka kanałowa z odzyskiem ciepła
	VAM 250 FA	4	Jednostka kanałowa z odzyskiem ciepła
	VAM 350	5	Jednostka kanałowa z odzyskiem

	FA		ciepła
	VAM 500 FA	1	Jednostka kanałowa z odzyskiem ciepła
	VAM 800 FA	2	Jednostka kanałowa z odzyskiem ciepła
	VAM 1000 FA	1	Jednostka kanałowa z odzyskiem ciepła

Ad.4.

Chłodnica kanałowa CWK 315-3-2.5 firmy VEAB

Przepływ powietrza i spadek ciśnienia– 1410m³/h ;39Pa

Moc- 4,3kW

Przepływ wody i spadek ciśnienia – 0,17l/s ; 8kPa

Ad.5.

Ta część opisu nie dotyczy opisu technicznego do projektu gazu ziemnego, wody dejonizowanej, gazów technicznych, sprężonego powietrza i próżni. Do opisu gazów technicznych itp. został dołączony opis wentylacji mechanicznej i wentylacji(starej dokumentacji) przez pomyłkę. Nie należy wyceniać urządzenia.

Ad.6

Do opisu gazów technicznych itp. został dołączony opis wentylacji mechanicznej i wentylacji (starej dokumentacji) przez pomyłkę. Wiarygodne dane dotyczące wentylacji zawiera TOM VI - 8,9 Instalacja wentylacji i klimatyzacji

Ad.7.

W instalacji c.o. w szklarnia przewidziano elektrozawory np. EV210B z cewką 24V firmy Danfoss

Kancierz
dr Jerzy Piotr Gwizdała