

UMOWA NR 160/J910/2020/PP

zawarta w dniu w Gdańsku pomiędzy Uniwersytetem Gdańskim z siedzibą w Gdańsku przy ul. Bażyńskiego 8, reprezentowanym przez:

mgr inż. Krystynę Czerwińską Z-cę Kanclerza ds. Inwestycji i Remontów Uniwersytetu Gdańskiego działającą na podstawie pełnomocnictwa Rektora dr hab. Jerzego Piotra Gwizdały prof. UG zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

..... działającą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej NIP reprezentowaną przez: zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa w trybie art.4 pkt.8 ustawy Prawo zamówień publicznych o następującej treści:

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót rozbiórkowych przy budynku Domu Studenckiego nr 9 UG w Sopocie, ul. Bitwy pod Płowcami 64 w Sopocie zgodnie z zakresem prac określonym w zapytaniu ofertowym z dnia r. – załącznik nr 1 do umowy.
2. Termin rozpoczęcia – po podpisaniu umowy.
3. Termin zakończenia robót – 6 tygodni od podpisania umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalono na kwotę zł (brutto wraz z podatkiem VAT) słownie:złoty wg zaakceptowanej przez Zamawiającego oferty, z dnia r. - załącznik nr 2 do umowy.
5. Wynagrodzenie to, określone jako ryczałtowe zgodnie z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z zapytania ofertowego jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie ujętym w ofercie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, prawem budowlanym i uzgodnieniami z Zamawiającym. Wynagrodzenie zawiera także należny podatek VAT.
6. Wystawienie faktury może nastąpić po zakończeniu czynności odbiorowych, które nastąpią po wywiązaniu się Wykonawcy ze wszystkich zobowiązań wynikających z umowy i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
7. Należność za przedmiot umowy płatna będzie na konto Wykonawcy podane na fakturze. Faktury wystawione nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie nie rodzą obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego.
8. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie, określone w ust.4 na podstawie wystawionej faktury VAT, w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego na adres: Uniwersytet Gdański, 80–309 Gdańsk, ul. Bażyńskiego 8, NIP 584–020–32–39.
9. Niezłożenie lub złożenie niewłaściwe sporządzonych dokumentów spowoduje, że 30-dniowy termin płatności będzie liczony od momentu otrzymania przez Zamawiającego poprawionych lub brakujących dokumentów.
10. Płatność uważana będzie za zrealizowaną w dniu, w którym bank obciąży konto Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest w ramach zadania, o którym mowa w ust. 1 wykonać i przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy, wykonany zgodnie z zakresem prac określonym w zapytaniu ofertowym z dnia, warunkami bezpieczeństwa, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej.

- 1) wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
 - 2) przyjąć technologię i organizację robót, która zapewni bezpieczeństwo przebywających osób oraz nie spowoduje dewastacji wykonanych robót.
 - 3) zgłaszać wszelkie awarie zaistniałe w trakcie prac
 - 4) prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i ppoż. oraz utrzymać teren robót w należyтым porządku.
 - 5) zapewnić Zamawiającemu, wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostęp do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
 - 6) wykonać inwentaryzację powykonawczą w 2 egz.
 - 7) wykonać przedmiot umowy siłami własnymi
 - 8) wykonać wszystkie czynności związane z realizacją robót budowlanych objętych niniejszą umową przez osoby zatrudnione na umowę o pracę
 - 9) ponosić wszystkie koszty związane z realizacją umowy (np. wywóz śmieci, odpadów budowlanych) z wyjątkiem kosztów mediów (woda, energia).
 - 10) usuwać wszystkie wady zgłaszane przez Zamawiającego w okresie gwarancji i rękojmi
12. Zamawiający powołuje przedstawiciela w osobie Inspektora nadzoru: Krzysztofa Kołakowskiego.
13. Wykonawca powołuje przedstawiciela w osobie kierownika budowy:
14. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na warunkach określonych w art. 577 – 581 Kodeksu cywilnego na okres 24 miesięcy. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od następnego dnia po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
15. Strony ustalają, że będą naliczone kary w wysokości 0,2% za każdy dzień opóźnienia od wartości brutto wynagrodzenia umownego, o którym mowa w ust.4 za niewykonanie lub nieterminowe wykonanie robót z winy Wykonawcy. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
16. Uniwersytet Gdański informuje, iż klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych zgodnie z art.13 ust.1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. zwanej dalej „RODO” znajduje się pod adresem internetowym <https://bip.ug.edu.pl/>.
17. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z treścią ww. klauzuli. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 i 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i realizacji umowy. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
18. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Uniwersytetu Gdańskiego.
19. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załącznik nr 1 – zapytanie ofertowe z dnia r.

Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy z dnia r.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA