

## DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA

„ROZBUDOWA BUDYNKU WYDZIAŁU MATEMATYKI, FIZYKI I INFORMATYKI  
UNIwersytetu Gdańskiego w Gdańsku na potrzeby kształcenia na kierunku o profilu praktycznym”

### TOM VIII - INSTRUKCJA EKSPLOATACJI I KONSERWACJI

- konserwację produktów przeprowadzać za pomocą środków nabłyszczających do PCV nanoszonymi za pomocą spryskiwacza lub w postaci aerozolu.

#### 4.27 POSADZKI

##### 4.27.1 Posadzki betonowe wykończone warstwą żywicy epoksydowej lanej w piwnicy oraz z żywicy epoksydowej malowanej w pomieszczeniach technicznych pod aulą.

###### Zalecenia ogólne.

- W zależności od faktury powierzchni posadzki, jej grubości oraz stopnia zabrudzenia, należy stosować szczotki do szorowania lub używać miękkich krążków czyszczących.
- Temperatura roztworu myjącego nie może być większa niż 50 stop. C !
- Jeśli posadzka została uszkodzona w taki sposób, e w powłoce występują dziury lub pęknięcia, należy o tym natychmiast zawiadomić osobę odpowiedzialną za budynek.

###### Sprzątanie codzienne

- Zebrać kurz, piasek i duże zanieczyszczenia przez zamiatanie ręczne, odkurzanie odkurzaczem, zamiatanie mechaniczne (zamiatarkami bezpyłowymi) lub przez odkurzanie szczotką mop na sucho. Wybór metody zależy od wielkości czyszczonej powierzchni i ilości występujących zanieczyszczeń.
- Umyć podłogę mopem, stosując środek chemiczny odpowiedni do występujących zanieczyszczeń. Mycie podłóg mopem zalecane jest do pomieszczeń o powierzchni do 400 m<sup>2</sup>. W przypadku większych powierzchni umyć podłogę maszyną szorująco-zbierającą.

###### Sprzątanie gruntowne lub okresowe

Sprzątanie okresowe powinno być przeprowadzane z częstotliwością, która uniemożliwi odkładanie się brudu na podłodze, częstotliwość tego rodzaju sprzątania powinna być ustalana indywidualnie w zależności od stopnia zabrudzenia i wymogów sanitarnych. Do tego rodzaju sprzątania stosuje się środki chemiczne neutralne lub lekko zasadowe o pH ok. 7÷10 i górne granice stę eń zalecane przez producenta środka chemicznego.

- Zebrać kurz, piasek i duże zanieczyszczenia przez zamiatanie ręczne, odkurzanie odkurzaczem, zamiatanie mechaniczne (zamiatarkami bezpyłowymi) lub przez odkurzanie szczotką mop na sucho. Wybór metody zale y od wielkości czyszczonej powierzchni i ilości występujących zanieczyszczeń.
- Mycie:

###### Pomieszczenia o powierzchni do 400 m<sup>2</sup>- metoda ręczna.

- Obficie zwilżyć przy pomocy mopa podłogę roztworem myjącym i odczekać 15 min.
- Czyścić podłogę ręcznie i następnie zebrać brudną wodę mopem lub odkurzaczem typu sucho-mokro. Po zbieraniu mopem posadzkę splukać czystą wodą.

###### Pomieszczenia o powierzchni do 400 m<sup>2</sup>-metoda maszynowa.

- Zwilżać podłogę wypuszczając płyn z maszyny.
- Szorować nie zbierając brudnej wody.
- Zebrać brudną wodę po około 15 min.

Zalecane maszyny : polerko-szorowarka (szczotka tarczowa), odkurzacz typu sucho-mokro, maszyna Rotowash (szczotka walcowa).

###### Pomieszczenia o powierzchni ponad 400m<sup>2</sup> - metoda maszynowa.

- Zwilżać podłogę wypuszczając płyn z maszyny.
- Szorować nie zbierając brudnej wody.
- Zebrać brudną wodę po około 15 min.