


PRZEDMIAR UPROSZCZONY nr DS 3 ROB.BUD.019

OBIEKT _____ DOM STUDENCKI NR 3
ADRES _____ GDAŃSK UL. POLANKI NR 65
RODZAJ ROBÓT _____ BUDOWLANO-REMONTOWE CPV-45400000-1,CPV-
45440000-3,
INWESTOR _____ CPV-45450000-6
KOSZTORYS OPRACOWAŁ _____ mgr inż. Teresa Maziarz 2019.05.16

PODSTAWA : KNNRy,KSNRy,KNRy i KALKULACJE INDYWIDUALNE.

DATA : 2019.07.01

ZAMAWIAJĄCY:

UNIwersytet Gdański
Starszy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

mgr inż. Teresa Maziarz
Upr. bud. Nr 3974/Gd/89

WYKONAWCA :

Obiekt : DOM STUDENCKI NR 3

Rodzaj robót : BUDOWLANO-REMONTOWE CPV.45400000-1,CPV.45440000-3,

Nr	Opis Elementu Robót	Ilość	J.m.	Cena	Wartość
1.	ROBOTY BUDOWLANE-WYMIANA KAFELI PODLOGOWYCH W 10 WEZŁACH SANITARNYCH	1.000	KPL		
2.	WYMIANA GLAZURY W KABINACH PRYSZNICOWYCH POD ZESTAWY PRYSZNICOWE	1.000	KPL		
3.	UZUPEŁNIENIE PŁYT CHODNIKOWYCH NA ZEWNĄTRZ BUDYNKU OD STRONY SMIEŃNIKA	1.000	KPL		
4.	WYKUCIE OTWORU DRZWIOWEGO + WSTAWIENIE DRZWI W PIWNICY OD STRONY WARSZTATU	1.000	KPL		

UNIwersytet Gdański
Starszy Inspektor / Radca Inwestorskiego

mgr inż. *Teresa Maziarz*
Up. bud. Nr 3974/Gd/89

Obiekt : DOM STUDENCKI NR 3
 Rodzaj robót : BUDOWLANO-REMONTOWE CPV-45400000-1,CPV-45440000-3,

Lp.	Podstawa wyceny	Opis robót	J.m.	Ilość	Cena jednostkowa bez VAT	Wartość netto
1	2	3	4	5	6	7

ELEMENT 1. ROBOTY BUDOWLANE-WYMIANA KAFLI PODLOGOWYCH W 10 WEZŁACH SANITARNYCH

1.	0801-0400	KNNR 3 Rozebranie posadzki z - płytek ułożonych na zaprawie cem. $5.50*1.0*1.1*10$ $= 60.500$ RAZEM = 60.500	m2	60.500		
2.	0605-0103	ZKNR C-2.1 Systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit - wykonywanie warstwy wyrównawczej na przygotowanym podłożu, z zaprawy samopoziomującej - Ceresit CN 72, grub. do 2 mm, z emulsją elastyczną Ceresit CC 83	m2	60.500		
3.	0106-0300	KNR-I 0-41 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii Superflex 10, wykonywana masą weber.tec SUPERFLEX 10 - izolacja przeciwwodna (woda bez ciśnienia)	m2	60.502		
6.	1203-0210	KNNR 2 Posadzki z układanych metodą regularną na zaprawie klejowej płytek terakotowych, o wymiarach - powyżej 15x15 cm	m2	60.500		
8.	0106-0400	KNR 4-01 Usunięcie gruzu i ziemi - z parteru budynku $60.50*0.035*1.10$ $= 2.329$ RAZEM = 2.329	m3	2.329		
9.	0108-1100	KNR 4-01 Wywóz gruzu na odl. do 1 km, samochodami - samowyladowczymi do 5 t - gruzu spryzmowanego	m3	2.329		
10.	0108-1200	KNR 4-01 Wywóz gruzu na odl. do 1 km, samochodami - dopłata za każdy następny 1 km wywozogruzu spryzowanego samochodami samowyladowczymi do 5 t $2.329*14$ $= 32.606$ RAZEM = 32.606	m3	32.606		

ELEMENT 2. WYMIANA GLAZURY W KABINACH PRYSZNICOWYCH POD ZESTAWY PRYSZNICOWE

11.	0819-1500	KNR 4-01 Rozebranie okładziny ściennej z płytek oraz oczyszczenie i ułożenie płytek z rozbiórki - rozebranie $0.50*1.20*34*1.10 = 22.440$ RAZEM = 22.440	m2	22.440		
12.	0107-0400	KNR-I 0-41 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii Superflex 10, wykonywana masą weber.tec SUPERFLEX 10 - izolacja przeciwwodna (woda pod ciśnieniem)	m2	22.440		
13.	0803-0280	KNNR 2 Licowanie ścian wewnętrznych płytkami ceramicznymi szklwionymi, o wymiarach - 25x20 cm, mocowanymi na klej	m2	22.440		
14.	0106-0400	KNR 4-01 Usunięcie gruzu i ziemi - z parteru budynku $22.44*0.025*1.10$ $= 0.617$ RAZEM = 0.617	m3	0.617		
15.	0108-1100	KNR 4-01 Wywóz gruzu na odl. do 1 km, samochodami - samowyladowczymi do 5 t - gruzu spryzmowanego	m3	0.617		
16.	0108-1200	KNR 4-01 Wywóz gruzu na odl. do 1 km, samochodami - dopłata za każdy następny 1 km wywozogruzu spryzowanego samochodami samowyladowczymi do 5 t $0.617*14 = 8.638$ RAZEM = 8.638	m3	8.638		

UNIwersytet Gdański
 Starszy Inspektor Nadzoru Inwestycyjnego

mgr inż. Teresa Maziarz
 Urz. bud. Nr 3974/Gd/89

Obiekt : DOM STUDENCKI NR 3
 Rodzaj robót : BUDOWLANO-REMONTOWE CPV-45400000-1,CPV-45440000-3,

Lp.	Podstawa wyceny	Opis robót	J.m.	Ilość	Cena jednostkowa bez VAT	Wartość netto
1	2	3	4	5	6	7

ELEMENT 3. UZUPEŁNIENIE PŁYT CHODNIKOWYCH NA ZEWNĄTRZ BUDYNKU OD STRONY SMIECIKA

17.	0101-0400	KNR 4-01 Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), o grubości - do 30 cm $10 \times 1.50 \times 0.15 = 2.250$ RAZEM = 2.250	m3	2.250		
18.	0806-0100	KNNR 6 Rozebranie krawężników betonowych o wymiarach 15x30 cm, na podsypce piaskowej	m	10.000		
19.	0806-0800	KNNR 6 Rozebranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 8x30 cm, na podsypce piaskowej	m	10.000		
20.	0805-0700	KNNR 6 Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm, na podsypce cementowo-piaskowej	m2	30.000		
21.	0105-0600	KNNR 6 Podsypki cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie, grubość warstwy 5 cm $10 \times 3.00 = 30.000$ RAZEM = 30.000	m2	30.000		
22.	0106-0200	KNNR 6 Warstwy odcinające z piasku zagęszczane ręcznie, grubość warstwy 10 cm	m2	30.000		
23.	0404-0500	KNNR 6 Obrzeża betonowe o wymiarach 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełniane zaprawą cementową	m	6.000		
24.	0403-0301	KNNR 6 Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm wraz z wykonaniem ław z betonu C8/10 na podsypce cementowo-piaskowej	m	20.000		
25.	0503-0400	KNNR 6 Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm, kl. I układane na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełniane zaprawą cementową	m2	30.000		
26.	0101-0200	KNNR-W 3 Plantowanie terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm, w gruncie - kat. I-IV	m2	15.000		
27.	0108-1100	KNR 4-01 Wywóz gruzu na odl. do 1 km, samochodami - samowyladowczymi do 5 t - gruzu spryzmowanego $30.00 \times 0.05 + 10 \times 0.30 \times 0.15 = 1.950$ RAZEM = 1.950	m3	1.950		
28.	0108-1200	KNR 4-01 Wywóz gruzu na odl. do 1 km, samochodami - dopłata za każdy następny 1 km wywozu gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 5 t $1.95 \times 14 = 27.300$ RAZEM = 27.300	m3	27.300		

ELEMENT 4. WYKUCIE OTWORU DRZWIOWEGO + WSTAWIENIE DRZWI W PIWNICY OD STRONY WARSZTATU

29.	0329-0500	KNR 4-01 Wykucie otworów drzwiowych lub okiennych w ścianach z cegieł, o grubości - ponad 1/2 c., na zaprawie cem. $1.05 \times 2.05 \times 0.24 = 0.517$ RAZEM = 0.517	m3	0.517		
30.	0302-0500	KNNR 2 Ościeża otworów w ścianach murowanych, o grubości (cena 1 otworu) - 1 c.	szt.	1.000		
31.	0306-0601	KNNR 2 Ułożenie nadproży prefabrykowanych YTONG w ścianach, o grubości - 24 cm	m	1.400		
32.	1017-0200	KNR 2-02 Montaż skrzydeł drzwiowych, płytowych, wewnętrznych, wewnątrzlokalowych, fabrycznie wykończonych, o powierzchni - powyżej 1,60 m2, pełnych $1.05 \times 2.05 = 2.153$ RAZEM = 2.153	m2	2.153		

UNIwersytet Gdański
 Starszy Inżynier Nadzoru Inwestycyjnego

mgr inż. Teresa Maziarz
 Upr. bud. Nr 3974/Gd/89

Obiekt : DOM STUDENCKI NR 3

Rodzaj robót : BUDOWLANO-REMONTOWE CPV-45400000-1,CPV-45440000-3,

Lp.	Podstawa wyceny	Opis robót	J.m.	Ilość	Cena jednostkowa bez VAT	Wartość netto
1	2	3	4	5	6	7
33.	0605-0501	KNNR 3 Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną, z przetarciem tynków, z zastosowaniem - wapna suchogaszonego, na wys. do 5 m od podłogi $2*2*2.0+1.0*2$ $= 10.000$ RAZEM = 10.000	m2	10.000		
34.	Kalkulacja	kalkulacja własna - MONTAZ ZAMKA W SKRZYDLE DRZWIOWYM	szt.	1.000		
35.	1016-0100	KNR 2-02 Montaż ościeżnic drzwiowych stalowych FD1 - dla drzwi wewnątrzlokalowych	szt.	1.000		

UNIwersytet Gdansk
Starszy Inspektor Nadzoru Inwestorskiegomgr inż. Teresa Maziarz
Uor. bud. Nr 3974/Gd/89