

Gdańsk 23.02.2018r.

L.dz.A120-289/18/SK

DO UCZESTNIKÓW POSTĘPOWANIA

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE_4

Dot.: postępowania nr A120-211-16/18/SK – **ZAPROJEKTOWANIE I WYKONANIE INWESTYCJI PN.: „ROZBUDOWA BUDYNKU WYDZIAŁU MATEMATYKI, FIZYKI I INFORMATYKI UNIwersytetu GDAŃSKIEGO W GDAŃSKU NA POTRZEBY KSZTAŁCENIA NA KIERUNKU O PROFILU PRAKTYCZNYM”.**

Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.), udziela odpowiedzi na pytania zadane do postępowania, przesłane przez Wykonawcę w dniu 16.02.2018r.

Pytanie 1/4

„Dot. rozdz. III ust. 4 pkt 3 SIWZ: Prosimy o wyjaśnienie na podstawie jakich przepisów (reżim prawny) i w oparciu o jakie przesłanki Wykonawca, za jakim wynagrodzeniem, na jakiej podstawie ustalonym (czy pod tym postanowieniem kryje się prawo opcji) będzie zobowiązany do dokonywania poprawek, uzupełnień i modyfikacji, które wystąpią po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie”.

Odpowiedź na pytanie 1/4

Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji będącej przedmiotem umowy, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, oraz w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu umowy i zapłacie za jego wykonanie – na podstawie umowy, za wynagrodzeniem ryczałtowym.

Pytanie 2/4

„Dot. rozdz. V ust. 1 pkt 3 pkt b) 1 oraz rozdz. XIV ust. 4 pkt 4 – DZ4

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o dopuszczenie wykazania się oprócz budowy (wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego) budynku użyteczności publicznej także **przebudową** budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m³”.

Odpowiedź na pytanie 2/4

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 3/4

„Prosimy o dodanie w § 1 ust. 3 pkt 3 słowa uzasadnionych poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji będącej przedmiotem umowy, ponadto prosimy o wskazanie przepisów i przesłanek oraz zasad ustalenia wynagrodzenia w takich przypadkach, w oparciu o które Wykonawca, będzie zobowiązany do dokonywania poprawek, uzupełnień i modyfikacji, które wystąpią po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie”.

Odpowiedź na pytanie 3/4

a) Zamawiający nie wyraża zgody.

b) Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji będącej przedmiotem umowy, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, oraz w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu umowy i zapłacie za jego wykonanie – na podstawie umowy, za wynagrodzeniem ryczałtowym.

Pytanie 4/4

„Prosimy o wykreślenie z § 11 ust. 9 pkt f, jako nieuzasadnionego i nadmiernego”.

Odpowiedź na pytanie 4/4

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 5/4

„Prosimy o dodanie w § ust. 1 pkt 5 również zastrzeżenie, że Wykonawca nie ma obowiązku wskazanego w tym postanowieniu również w przypadku, gdy że żądanie to jest niezgodne lub nie znajduje oparcia w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy”.

Odpowiedź na pytanie 5/4

Zamawiający prosi o sprecyzowanie pytania, nie wskazano, o który paragraf projektu umowy chodzi.

Pytanie 6/4

„Prosimy o dodanie na końcu ust. 5 w § 13 zastrzeżenia: tylko po wcześniejszym pisemnym wezwaniu skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy, w którym wskazany zostanie fakt zaistnienia wady oraz wyznaczony zostanie termin na jej usunięcie nie krótszy niż 14 dni”.

Odpowiedź na pytanie 6/4

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 7/4

„Prosimy o dodanie na końcu zd. pierwszego w ust. 7 w § 14 zastrzeżenia: tylko po wcześniejszym pisemnym wezwaniu skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy do wykonania obowiązku oraz wyznaczenia terminu na jego wykonanie nie krótszego niż 14 dni”.

Odpowiedź na pytanie 7/4

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 8/4

„Dot. §15 - Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rewizji swojego stanowiska w zakresie kar umownych i stosownego ograniczenia ich wysokości, zakresu stosowania tj. w szczególności poprzez:

- a. Zwracamy się z prośbą o zamianę w ust. 1 pkt 1, 3, 7 słowa opóźnienie słowem zwłoka, gdyż opóźnienie nie zawsze musi wynikać z winy Wykonawcy, a zwłoka faktycznie dotyczy tylko Wykonawcy.
- b. Prosimy o obniżenie wysokości kar w pkt 9 i 10, do ogólnie akceptowanego w obrocie gospodarczym tj. 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy.
- c. Prosimy o wprowadzenie postanowienia o treści: 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy - za odstąpienie przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Zamawiającego.
- d. Prosimy o usunięcie zapisu, że Kary umowne mogą być potrącane z bieżących należności Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy na co Wykonawca wyraża bezwarunkowo i nieodwołalnie zgodę jako nieuzasadnionego i nadmiernego.
- e. Prosimy wprowadzenie postanowienia, że wartość wszystkich kar umownych i odszkodowań wynikających z umowy nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia umownego oraz dodanie zastrzeżenia, że łączna wysokość wszystkich kar nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego.
- f. W ust. 3 prosimy o zapewnienie takiego prawa na zasadzie równości Stron również dla Wykonawcy.
- g. W ust. 4 prosimy o dodanie zastrzeżenie, że tylko po wcześniejszym pisemnym wezwaniu skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy, w którym wskazany zostanie fakt zaistnienia wady oraz wykonanie koniecznych napraw i czynności serwisowych oraz wyznaczony zostanie termin na ich dokonanie nie krótszy niż 14 dni.
- h. Prosimy o usunięcie zapisu z ust., 5 jako nieuzasadnionego i nadmiernego wraz z dokonaniem adekwatnej do zmiany ust. 5 zmiany w ust. 6”.

Odpowiedź na pytanie 8/4

- a) Zamawiający nie wyraża zgody.
- b) Zamawiający nie wyraża zgody.
- c) Zamawiający nie wyraża zgody.
- d) Zamawiający nie wyraża zgody.
- e) Zamawiający nie wyraża zgody.
- f) Zamawiający nie wyraża zgody.
- g) Zamawiający nie wyraża zgody.
- h) Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 9/4

„Prosimy o wprowadzenie następujących przesłanek zmiany umowy w zakresie terminu i/lub sposobu wykonania:

- a) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający;
- b) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
- c) wystąpienia robót zamiennych w stosunku do przewidzianych zamówieniem, w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i przepisami wykonania przedmiotu Umowy;
- d) wydłużenia terminu zakończenia realizacji Umowy z istotnych powodów wskazanych przez Wykonawcę, zaakceptowanych w formie pisemnej przez Zamawiającego.”

Odpowiedź na pytanie 9/4

- a) Zamawiający nie wyraża zgody.
- b) Zamawiający nie wyraża zgody.
- c) Zamawiający nie wyraża zgody.
- d) Zamawiający nie wyraża zgody.

PRZEWODNICZĄCY
Komisji P.zetargowej

STARSEY SPECJALISTA
ds. zamówień publicznych

Mar 31 2014 10:01