

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna SST

Nr 1/04/2017- Roboty rozbiórkowe

Kod CPV 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

Dokumentacja projektowa:

Załączniki rysunkowe Nr 1,2,3,3A,4,5 Program Prac Konserwatorskich (PPK) i Dokumentacja Prac Badawczych dla remontu elewacji, PPK Elewacji (PPKE) budynku DS 8 w Sopocie.

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych podczas remontu 10 pokoi mieszkalnych, remontu holu i pomieszczenia recepcji oraz elewacji w Domu Studenckim nr 8 UG w Sopocie ul. 1-go Maja 12.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek. W zakres tych robót wchodzi:

- skuwanie luźnych tynków,
- demontaż podłóg wraz z listwami przyściennymi (wykładziny PVC),
- rozebranie posadzek w pomieszczeniach 0-41 i 0-45 (hol i portiernia),
- demontaż zniszczonych obróbek dekarskich odcinków rynien i rur spustowych instalacji deszczowej,
- demontaż ścianek działowych w holu,
- demontaż (wymiana) stolarki drzwiowej wraz z futrynami 2 szt. - drzwi zewnętrzne,
- wykucie przejść do podłączenia się z kanalizacją dla WC i umywalki,
- rozebranie płytek w celu zrobienia podejść wod-kan,
- wykucie bruzd dla podejść elektrycznych (oświetlenie, kontakty, gniazda, itp.),
- demontaż elementów opisanych w PPK i PPKE,
- wywóz materiałów z rozbiórki i ich utylizacja,

2. Materiały

2.1. Dla robót materiały nie występują.

3. Sprzęt

3.1. Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

4. Transport

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu.

Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy: teren oznakować zgodnie z wymogami BHP, zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną, instalację teletechniczną, wodno-kanalizacyjną oraz wszelkie istniejące uzbrojenie mogące stanowić zagrożenie podczas trwania robót rozbiórkowych.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Rozbiórkę ścianek rozpocząć od góry usuwając kolejne warstwy cegieł. Nie dopuszcza się przewracania tych ścian. Zdemontowane materiały opuszczać za pomocą rynien na zewnątrz budynku. Zabronione jest bezpośrednie zrzucanie gruzu. Prace rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie przy użyciu narzędzi nie powodujących drgań. Stropy i ściany rozebrać ręcznie lub mechanicznie, łącznie ze ścianami fundamentowymi.

6. Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są zgodne z jednostkami przedmiaru robót.

7. Odbiór robót

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

8. Podstawa płatności

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST nr 1/IV-B-2017-KK „Wymagania ogólne” pkt. 9.

9. Uwagi szczegółowe

9.1. Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego UG.

9.2. Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego UG.