



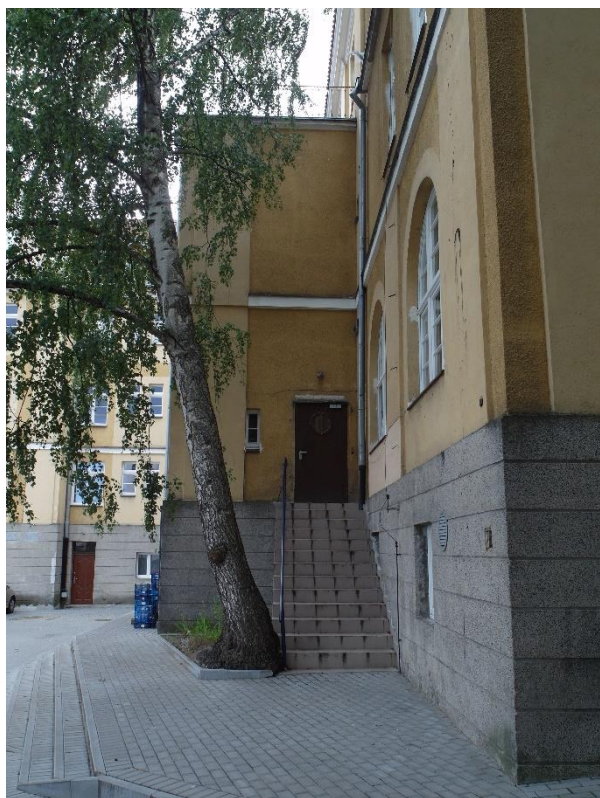
Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja zachodnia. Tynkowane lico elewacji pokryte zabrudzeniami i zanieczyszczeniami, miejscami wypłukane; widoczna zmienna kolorystyka w partiach III kondygnacji – efekt współczesnych napraw interwencyjnych.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja zachodnia. Tynkowane lico pokryte zabrudzeniami i zanieczyszczeniami, miejscami silnie wypłukane; przybudówka portierni o zmienionej kolorystyce – efekt współczesnych napraw; lico szpecą napisy graffiti.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja zachodnia. Tynkowane lico pokryte zabrudzeniami i zanieczyszczeniami, miejscami silnie wypłukane; obłożenie schodów wejścia do portierni wykonane współcześnie; widoczne partie o zmienionej kolorystyce – efekt współczesnych przemalowań.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja północna i zachodnia. Tynkowane lico pokryte zabrudzeniami i zanieczyszczeniami, szczególnie w partii cokołu; wyraźnie widoczne granice nakładania partii warstwy malarskiej; zbyt blisko elewacji rośnie drzewo, którego system korzeniowy może uszkadzać ściany fundamentowe.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja północna. Kondygnacja IV, przy tarasie. Tynkowane lico pokryte zanieczyszczeniami; widoczne drobne ale, liczne współczesne naprawy w partiach pod oknami i na pilastrach.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja wschodnia. Tynkowane lico elewacji pokryte zabrudzeniami i zanieczyszczeniami; do dolnej kondygnacji przylega stacja transformatorowa i składzik; widoczna niedrożność systemu odprowadzania wody opadowej z rury spustowej pod kostką brukową.



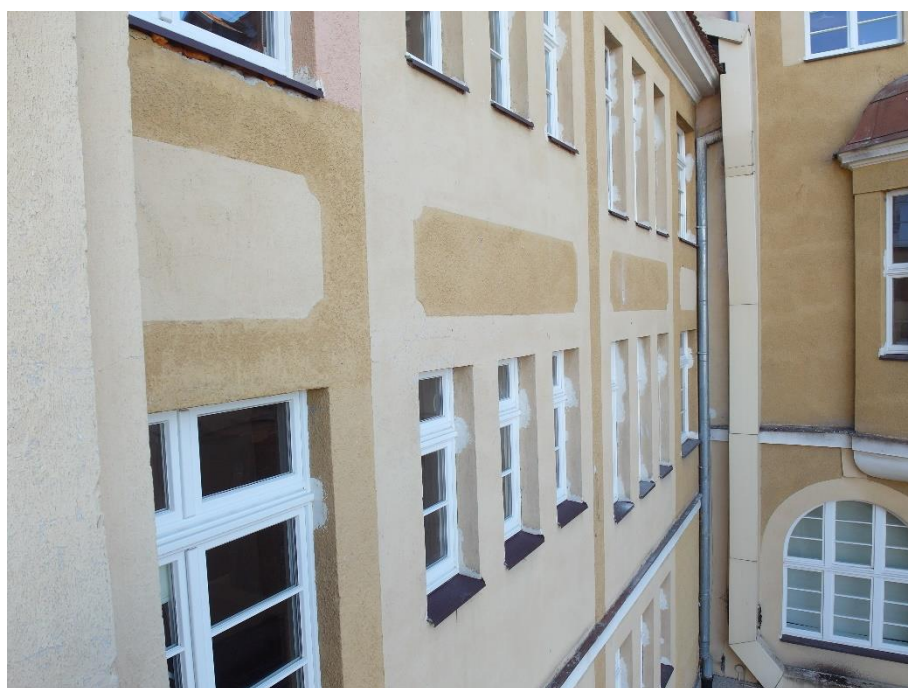
Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja wschodnia.
Tynkowane lico zabrudzone i zanieczyszczone; ściana nad
tarasem oszpecona napisami typu graffiti.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja wschodnia. Tynkowane lico elewacji pokryte zabrudzeniami i zanieczyszczeniami; wyraźnie widoczne granice nakładania farby oraz współczesne naprawy o charakterze interwencyjnym.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja północna. Tynkowane lico pokryte zabrudzeniami i zanieczyszczeniami, miejscami silnie wypłukane i odbarwione; widoczne uszkodzenia warstw tynkarskich i powłok malarskich spowodowane destrukcyjną działalnością wody opadowej.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja północna. Tynkowane lico pokryte zabrudzeniami, silnie wytlukane i odbarwione; wtórnie wprowadzony tynk typu baranek zaaranżował niewłaściwe podziały elewacji w duch historycznym.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja wschodnia. Tynkowane lico części południowej pokryte zabrudzeniami i zanieczyszczeniami, szczególnie w dolnej kondygnacji; w partiach pod oknami parteru i nad poziomem gruntu widoczne naprawy warstw tynkarskich.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja wschodnia. Tynkowane lico części południowej pokryte zabrudzeniami i zanieczyszczeniami, szczególnie w partii dolnej kondygnacji; ponadto mozaikowy tynk parteru pokryty jest koloniami mikroorganizmów [grzyby].



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja południowa. Tynkowane lico elewacji pokryte zabrudzeniami i zanieczyszczeniami, miejscami silnie wypłukane; widoczne partie o zmienionej kolorystyce – efekt współczesnych napraw [szczyty, pilastry przy dolnym tarasie kolumnowym].



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Połacie dachu przykryte dachówką typu karpiówka, obecnie silnie zabrudzoną i pokrytą koloniami mikroorganizmów.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Połacie dachu pokryte dachówką typu karpiówka obecnie silnie zabrudzoną i pokrytą koloniami mikroorganizmów. Ścianki przednie lukarn dachowych odeskowane; drewno zawilgocone z korozją biologiczną, widoczne ubytki warstwy malarskiej.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Szczyt ryzalitu elewacji północnej. Nakrywa naczółka w wyniku niestarannie przeprowadzonych prac remontowych, utraciła swój profilowany kształt; tło naczółka pokryto wtórnie tynkiem typu baranek oraz warstwami farby emulsyjnej; powyżej gzymsiku widoczna destrukcja tynku, zawilgocenie i kolonie mikroorganizmów.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Szczyt ryzalitu elewacji północnej. Nakrywa naczółka głęboko popękana w strukturze; poniżej widoczny sposób nałożenia obróbki blacharskiej.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Szczyt ryzalitu elewacji północnej; gzyms szczytu w wyniku niestarannie przeprowadzonych prac remontowych utracił swój kształt; poniżej na obróbce blacharskiej i na licu widoczne silne zawilgocenie i kolonie mikroorganizmów; wierzchnie warstwy tynków spękałe z ubytkami.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Dekoracja szczytów w postaci wazonów. Wazon odlany z zaprawy na bazie cementu w całości pokryty koloniami mikroorganizmów [mchy, grzyby]; prawdopodobnie w wyniku prac remontowych oryginalne, zdestruowane wazony zostały zastąpione blaszanymi replikami.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja północna, szczyt. Prawdopodobnie w wyniku prac remontowych oryginalne, zdestruowane wazony zostały zastąpione blaszanymi replikami.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Gzymsy koronujące pokryte zanieczyszczeniami; widoczne wtórne naprawy, które nieco zniekształciły formę profilowania; w wyniku występowania, nieszczelności w systemie odprowadzania wody opadowej [obróbki] struktura gzymsów jest zawilgocona i spękana – system wymaga przeglądu.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Gzymsy koronujące elewacji zachodniej o zawilgoconej i spękanej strukturze; lico detalu pokrywają zabrudzenia i zanieczyszczenia; widoczne są ślady zacieków.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Gzymsy koronujące elewacji zachodniej i północnej o zawilgoconej i spękanej strukturze; lico detalu pokrywają zabrudzenia i zanieczyszczenia; widoczne są ślady zacieków, rozwijają się kolonie mikroorganizmów.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Gzymsy międzykondygnacyjne zdestruowane w wyniku działalności wody opadowej; powyżej obróbek blacharskich rozwijają się mikroorganizmy; powierzchnie poziome zanieczyszczone ptasimi odchodami.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Gzymsy międzykondygnacyjne zdestruowane w wyniku działalności wody opadowej; powyżej obróbek blacharskich rozwijają się mikroorganizmy; powierzchnie poziome zanieczyszczone ptasimi odchodami.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Zbliżenie na tynkowane lico wyższych kondygnacji – pod ubytkami wtórnych wypraw tynkarskich i malarskich widoczne są oryginalne opracowania w postaci tynku barwionego w masie.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Wtórne wyprawy tynkarskie wypłukane i spłowiałe z widoczną siatką spękań.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Wtórne wyprawy tynkarskie wypłukane i spłowiałe; widoczne spękania i przeprowadzone po licu instalacje elektryczne.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Dolne partie elewacji pokryte cementowym tynkiem mozaikowym; lico zaśnieżone zanieczyszczeniami, zabrudzeniami, ponadto zawilgocone z bytującymi koloniami mikroorganizmów; widoczne wtórne uzupełniania i naprawy.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Dolna partia lica pokryta cementowym tynkiem mozaikowym, zabrudzonym i spękanym; poniżej widoczna znaczna grubość wtórnej wyprawy.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Partia przyziemia; podczas wymiany stolarki okiennej usunięto wybrane kraty, pozostałe z widocznymi ogniskami korozji; część gładzi okiennych zdestruowana – tynki odspójone od podłoża, wtórnie i przemalowane.



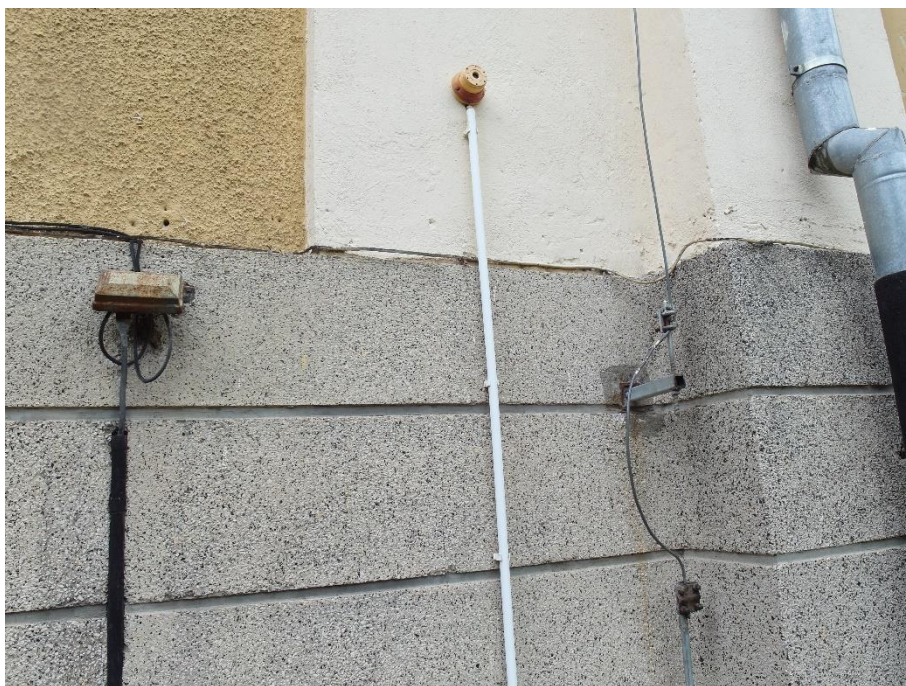
Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Dolna partia elewacji pokryta cementowym tynkiem mozaikowym; z powodu odbijania się wody opadowej, wyprawy tynkarskie są silnie zawilgocone i pokryte mikroorganizmami.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja południowa. Uszczelniony styk lica elewacji z posadzką chodnika, uniemożliwia swobodne odparowywanie wód podciąganych drogą kapilarną.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja zachodnia. Szacht doświetlający pomieszczenie poniżej poziomu gruntu; ściany obłożone tynkiem na bazie cementu są silnie zawilgocone i spękane; na dnie gromadzą się zanieczyszczenia i liście.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja południowa, której lico oszpecają liczne kable i skrzynki instalacji.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja południowa. Taras II kondygnacji, widoczne silne zabrudzenia tynkowanego lica; struktura belkowania spękana konstrukcyjnie.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja południowa. Bazy kolumn obłożone cementowymi wyprawami tynkarskimi są spękane, odspojone z ubytkami; warstwy malarskie spękane i złuszczone.



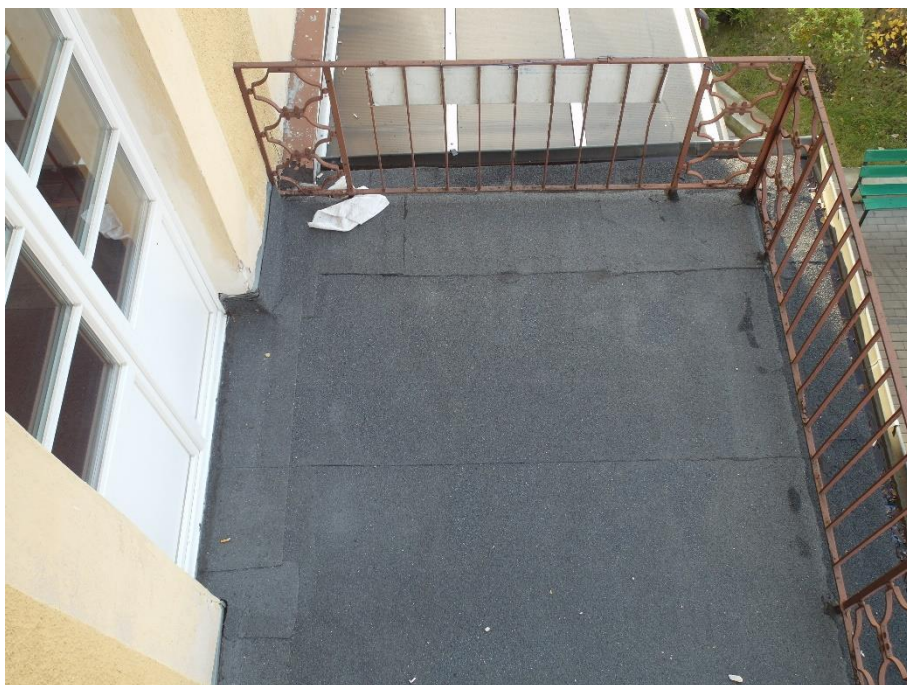
Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja południowa. Posadzka tarasu II kondygnacji wykonana z wylewki typu lastriko; widoczne strukturalne spękania, wtórne uzupełnienia i zabrudzenia pochodzące z produktów korozji metalowej balustrady.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja zachodnia.
Posadzka balkonów wykonana wtórnie materiałem na bazie
cementu, obecnie utrzymująca zawilgocenie i pokryta
mikroorganizmami.



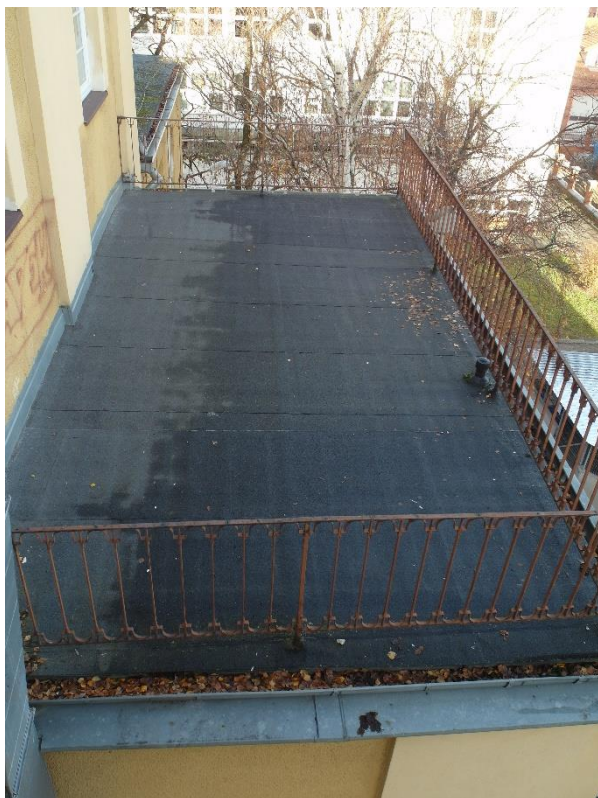
Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja zachodnia.
Spód balkonów z widocznymi strukturalnymi spękaniami oraz
zaciekami spowodowanymi przenikaniem przez warstwy
posadzkowe wód opadowych.



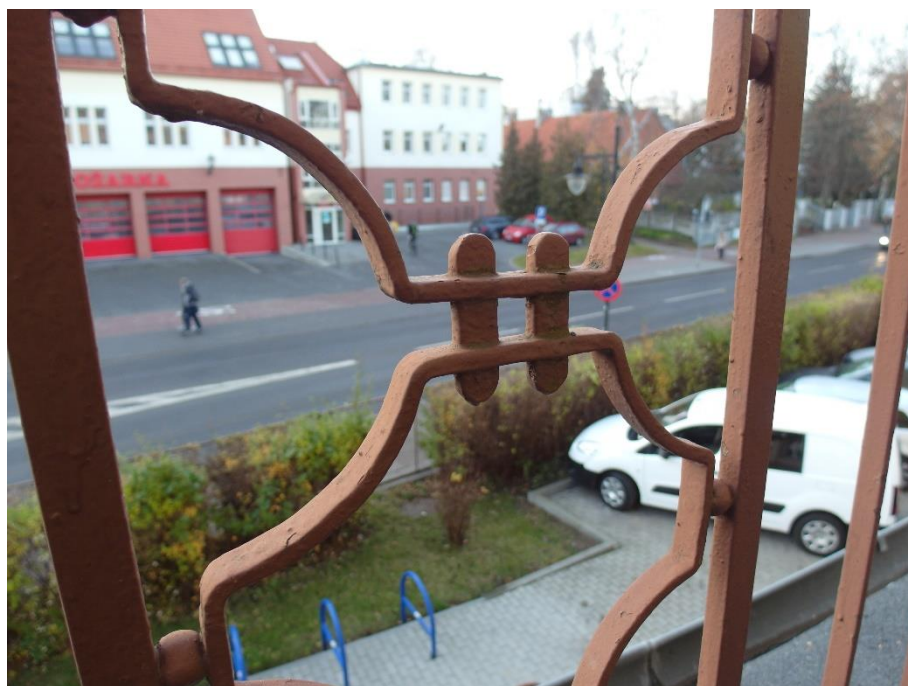
Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja zachodnia i wschodnia. Posadzki tarasów wyłożono warstwą papy termozgrzewalnej; w rynnach zalegają liście.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja północna.
Taras nad III kondygnacją pokryty warstwą papy termozgrzewalnej, na której bytują liczne mchy i porosty; wyprawy tynkarskie komina wentylacyjnego zabrudzone i zawilgocone.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. Posadzki tarasów pokryte różnymi materiałami – papą termozgrzewalną i płytkami ceramicznymi; metalowe balustrady z licznymi warstwami przemalowań.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja zachodnia i południowa. Fragmenty metalowej balustrady tarasów, liczne wtórne warstwy przemalowań spękanе i złuszczone; widoczne ogniska korozji.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja południowa. Taras III kondygnacji; w skutek odbijania od posadzki wód opadowych dolne partie ściany są silnie zawilgocone, zasolone i pokryte koloniami mikroorganizmów; wzrostowi drobnoustrojów sprzyja również pożywka, którą jest farba emulsyjna.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8, elewacja zachodnia i północna. Tynkowane lico nad posadzką tarasów silnie zawilgocone, zasolone z ubytkami w warstwie tynkarskiej.



Sopot, ul. 1 Maja 12, Dom Studencki nr 8. W niszach elewacji oraz na jej wystających częściach bytuje ptactwo, co jest widoczne w postaci zanieczyszczeń ptasimi odchodami; instalacja odgromowa skorodowana; pokrycie daszku wykusza elewacji wschodniej nieszczelne, zabrudzone, ze złuszczoną warstwą malarską.