**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi konserwacji i obsługi serwisowej urządzeń dźwigowych zainstalowanych w obiektach Uniwersytetu Gdańskiego zgodnie   
   z wykazem zawartym w załączniku nr 9 do SIWZ.
2. Zakres prac obejmuje konserwacje i serwis, zapewniające prawidłowe działanie i utrzymywanie w ciągłej sprawności urządzeń dźwigowych, zgodnie z Dokumentacją Techniczno - Ruchową urządzeń, instrukcją eksploatacji i konserwacji dźwigów oraz wykazem czynności konserwacyjnych i serwisowych – zgodnie z załącznikiem nr 8   
   do SIWZ.
3. Prace mają być prowadzone zgodnie z Dokumentacją Techniczno - Ruchową urządzeń, instrukcją eksploatacji i konserwacji dźwigów, przepisami Urzędu Dozoru Technicznego, wykazem czynności konserwacyjnych i serwisowych oraz przepisami BHP i ppoż.
4. Wykonawca w ramach wykonywanych obowiązków musi przestrzegać przepisów:

– ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. Nr 122, poz. 1321   
z późn. zm.) i wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, w tym:

– rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń

technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. Nr 120, poz. 1021 z późn. zm.),

– rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. Nr 193, poz. 1890),

– rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 lipca 2001 r. w sprawie trybu sprawdzania

kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych (Dz. U. Nr 79,

poz. 849 z późn. zm.)

1. Wykonawca zobowiązany jest, w cenie serwisu i konserwacji, do dostarczenia i wymiany pomocniczych materiałów eksploatacyjnych takich jak np.: smary, styki, bezpieczniki, kondensatory, łączniki, diody, żaróweczki, źródła światła w kabinach, podkładki gumowe, oleje do uzupełnienia poziomów, hermetyk, taśma izolacyjna, śruby i podkładki szynowe, podkładki płaskie i sprężynujące, czyściwo, płótno ścierne, stop lutowniczy, pasta lutownicza itp.
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia odpowiednich dzienników i rejestrów, przechowywanych u kierownika obiektu, do których będzie wpisywał czynności i terminy wykonanych prac. Dzienniki te stanowić będą własność Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia, w terminie przeglądu, protokołu potwierdzającego przeprowadzone czynności i sprawność dźwigów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego wyłączenia dźwigu z eksploatacji   
   w przypadku stwierdzenia usterek dźwigu zagrażających bezpieczeństwu użytkowników   
   i niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o nieprawidłowościach, które spowodowały konieczność wyłączenia, dokonanie odpowiedniego wpisu do dziennika konserwacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na bieżąco usterek i innych nieprawidłowości   
   w działaniu dźwigów.
5. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności w przypadku konieczności uwolnienia ludzi uwięzionych w kabinie w ciągu **1 godziny** od chwili powiadomienia przez Zamawiającego o tym fakcie
6. Wykonawca zobowiązany jest w przypadku wystąpienia awarii do określonego czasu reakcji na zgłoszenie, zgodnie ze swoim zobowiązaniem podanym w ofercie. Przez czas reakcji serwisu, Zamawiający rozumie czas, liczony od powiadomienia Wykonawcy, drogą telefoniczną (w tym wiadomością SMS), pocztą elektroniczną o nieprawidłowościach,   
   do podjęcia czynności naprawczych przez Wykonawcę w miejscu wystąpienia awarii.
7. Wykonawca zobowiązany jest dokonać naprawy niezwłocznie, jednak w terminie nie dłuższym niż 3 dni (od momentu powiadomienia Wykonawcy w sposób, o którym mowa   
   w pkt 10), a w przypadku oczekiwania na dostawę części zamiennych w terminie nie dłuższym niż 14 dni (liczonych od daty zgłoszenia awarii do Wykonawcy), chyba   
   że dotrzymanie tego terminu jest niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.   
   W sytuacji, gdy dokonanie naprawy w ww. terminie będzie niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego i dokonania naprawy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jednak nie dłuższym niż 60 dni.

11.   W przypadku awarii urządzeń lub ich nieprawidłowej pracy, Wykonawca powiadomi i uzgodni z Zamawiającym planowane wyłączenia urządzeń oraz wymianę części.

12.   W przypadku gdy usunięcie awarii lub wymiana części urządzenia wymagać będzie użycia materiałów innych niż wymienione w pkt. 5, Zamawiający pokryje ich koszt na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego propozycji cenowej  przedstawionej mu przez Wykonawcę, opracowanej w oparciu o średnie ceny wg cennika Sekocenbud za kwartał poprzedzający okres wbudowania, a w przypadku braku części, urządzeń, materiałów   
w cenniku Sekocenbud, sporządzonej w oparciu o średnie ceny rynkowe lub na podstawie faktur zakupu materiału łącznie z kosztami zakupu. Rozliczenie powykonawcze nastąpi na podstawie przedstawionej kopii faktury zakupu materiału łącznie z kosztami zakupu potwierdzonej przez Wykonawcę lub kosztorysu powykonawczego wg cennika Sekoncenbud za kwartał poprzedzający okres wbudowania.

1. Na wykonane naprawy i wymienione części i urządzenia Wykonawca udzieli Zamawiającemu co najmniej 24 miesięcznej gwarancji lecz nie krótszej niż gwarancja producenta.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia zaistniałych awarii i naprawy w  dowolnej wybranej przez siebie firmie.
3. **Serwis i konserwację, a także koszty robocizny przy ewentualnych naprawach,   
   w tym koszty dojazdów związane z serwisem i konserwacją oraz usunięciem awarii   
   i napraw należy uwzględnić w cenie oferty.**
4. Wykonawca nie ponosi kosztów związanych z dostawą mediów np. wody, energii elektrycznej.
5. W przypadku braku odbioru przez UDT z winy Wykonawcy, koszty z tym związane ponosi Wykonawca.
6. Zaleca się, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną urządzeń i systemów zamontowanych na obiektach objętych przedmiotem zamówienia i dokonał własnej oceny zakresu prac, które są konieczne do przygotowania oferty. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Termin wizji należy uzgodnić z Zamawiającym.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z części przedmiotu umowy maksimum o 20% wartości brutto umowy. W tym przypadku Wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze wobec Zamawiającego. Przewidziana rezygnacja (opcja) spowoduje odpowiednią zmianę ostatecznej ceny zamówienia. Skorzystanie z prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.